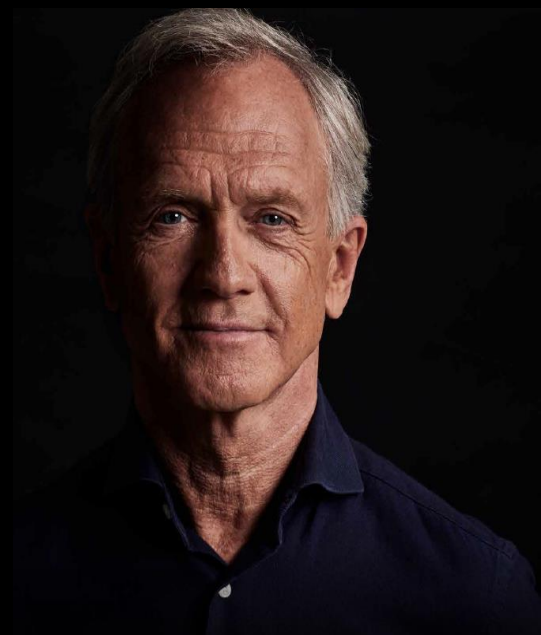




RISICO'S VAN **DUURZAAM** ONDERNEMEN

Energie & aansprakelijkheid



risico- en
verzekeringsadviseurs

holla
legal & tax

HEZELAER ENERGY
IT'S ALL CLEAR

Zicht op Zaken live

Samenvatting

20 juni 2024

ZICHT LIVE
OP ZAKEN

Aansprakelijkheidsrisico's bij duurzaam ondernemen

Het gebruik van duurzame energiebronnen brengt naast de beoogde voordelen ook verschillende risico's met zich. U doet er goed aan om deze risico's waar mogelijk te ondervangen. Holla legal & tax is u hier graag bij behulpzaam.

Aan welke risico's moet u denken?

- Na het plaatsen van zonnepanelen blijkt een dak onvoldoende draagkrachtig.
- Zonnepanelen, maar zeker ook accu's en batterijen, kunnen als gevolg van een gebrekkige montage maar ook als gevolg van een productiefout brand veroorzaken.
- Een ander risico is het waardeverlies in opbrengst van duurzame energiebronnen door externe factoren, zoals door een verkeerd (investerings-)advies.
- Ook kunnen zich als gevolg van uiteenlopende eigendomsverhoudingen discussies voordoen over het eigendom van de bedrijfsmiddelen, de baten daarvan en de verantwoordelijkheid voor deze middelen wanneer een schade zich verwezenlijkt.

Hoe ondervangt u deze risico's?

• *Voorkomen is beter dan genezen*

Verdiep u in de contractuele verdeling van de risico's voorafgaand aan het aangaan van een nieuwe contractuele relatie. Veelal wordt in de algemene voorwaarden een (vergaande) beperking van aansprakelijkheid opgenomen. Onderhandel waar mogelijk over deze voorwaarden, of laat u in dit verband bijstaan.

• *Kijk ook kritisch naar uw eigen voorwaarden*

Niet alleen de voorwaarden van uw contractspartij, maar ook uw eigen algemene voorwaarden spelen een belangrijke rol bij het ondervangen van risico's. Met goede algemene voorwaarden worden deze risico's zoveel mogelijk ingeperkt. Cruciaal is wel dat de algemene voorwaarden op de juiste manier van toepassing worden verklaard en vervolgens ter hand worden gesteld.

• *Breng de juridische verhoudingen in kaart*

Zorg ervoor dat de eigendomsverhoudingen goed in kaart worden gebracht en vervolgens worden vastgelegd zodat een eventuele natrekking van uw eigendom wordt voorkomen. U kunt dit bijvoorbeeld ondervangen door een recht van opstal te laten vestigen.

Wat als zich toch een schade voordoet?

Doet zich onverhoopt toch een schadeval voor, dan kunt u zich hier mogelijk tegen verweren. Voor aansprakelijkheid is een juridische grondslag vereist. Zo stelt de wet aan de aansprakelijkheid van de bezitter van een opstal de eis dat vast dient te komen te staan dat sprake is van een 'gebrek' van de opstal. De bewijslast rust daarbij in beginsel op de eisende partij. Veelal biedt dit voor een verwerende partij mogelijkheden.

Daarnaast kan het zo zijn dat u wel aansprakelijk bent voor de schade, maar dat deze schade op een derde partij kan worden verhaald. Denk bijvoorbeeld aan de situatie waarin de installateur van de zonnepanelen een fout heeft gemaakt bij de installatie daarvan.

Wij helpen u graag bij het in kaart brengen van uw risico's, het ondervangen van deze risico's en staan u waar nodig bij wanneer u onverhoopt tot vergoeding van schade wordt aangesproken.

Wilt u meer informatie?

Neem dan contact met ons op.



Iris Cuijpers

+31 88 44 02 430

i.cuijpers@holla.nl



Martine Bouman

+31 88 44 02 448

m.bouman@holla.nl

Het team Aansprakelijkheid, Verzekering en Vervoer van Holla legal & tax bestaat uit een team van acht specialisten. Wij adviseren en procederen onder andere voor bedrijven, verzekeraars en overheden op het terrein van het aansprakelijkheids- en het verzekeringsrecht.

Holla legal & tax

Stationsplein 101 | 5211 BM 's-Hertogenbosch

Prof. Dr. Dorgelolaan 30 | 5613 AM Eindhoven

Stationsplein 32 | 3511 ED Utrecht

holla.nl

info@holla.nl

+31 88 44 02 400

holla
legal & tax

Verzekeringsrisico's bij investeringen in duurzame energie



Voor ondernemers zijn er verschillende aanleidingen om te investeren in duurzaamheid, zoals de CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive), de Wet milieubeheer, emissiezones, veranderende energiemarkt en commerciële kansen. Deze ontwikkelingen brengen echter ook veranderende risico's met zich mee. Tijdens het Zicht op Zaken live event hebben we de belangrijkste inzichten hierover met u gedeeld.

Ontwikkelingen in de verzekeringsmarkt

Verzekeraars worstelen met traditionele verzekeringsmodellen, wat soms innovatie en risicoacceptatie in de weg staat. Maar verzekeraars werken wel aan vooruitgang door bijvoorbeeld het oprichten van helpdesks en het werken aan concrete verzekeringsoplossingen.

Specifieke risico's bij zonnepanelen

Geschiktheid van het pand

Check voor u begint of de constructie sterk genoeg voor het extra gewicht, inclusief regen of sneeuw, er brandwerende compartimenteringen zijn en hoe de bereikbaarheid bij brandblussing is.

Installatie en keuring

Gebruik gecertificeerde installateurs om risico's te minimaliseren en zorg voor periodieke keuring ([Scope 12](#)) om de veiligheid en efficiëntie te waarborgen. Nieuwe oplossingen zoals indak- of gevelpanelen verhogen het brandrisico doordat panelen direct op isolatiemateriaal liggen.

Eigendom

(Ver)huurt u het pand? Maak dan afspraken met de (ver)huurder over het leggen van zonnepanelen en leg eigendom vast middels het recht van opstal, anders worden de panelen automatisch eigendom van de eigenaar. Investeren in een pand heeft invloed op de herbouwwaarde.

Milieuschade

Zonnepanelendeeltjes kunnen we 10km ver terecht komen. Wie betaalt de opruimingskosten?

Energie Opslag Systemen (EOS)

Verzekeraars hebben hier nog weinig ervaring mee. De kans op een brand is niet groter, maar de intensiteit van de brand is hoger. Daarom ligt de nadruk meer op het voorkomen en beheersen van een brand zoals detectie en preventiemaatregelen zoals compartimentering, aanrijdbeveiliging en vrijhouden van brandbare materialen, goede bereikbaarheid voor de brandweer.

Gereedschappen

Accu's van bijvoorbeeld gereedschappen kunnen ontbranden. Het risico is met name groot na beschadiging (vallen, water) of onjuist gebruik. Enkele maatschappijen eisen daarom dat er alleen onder toezicht van een medewerker opgeladen mag worden of in een speciaal opberg/oplaadsysteem.

Elektrische voertuigen

- Elektrische auto's zijn duurder in verzekering door hun gewicht. Dit heeft dus invloed op de premie.
- Zorg voor duidelijke afspraken met uw personeel over eigendom en verzekering van thuislaadpalen.
- Maak een bewuste keuze over binnen of buiten laden en zorg voor de juiste preventie ter voorkoming van schade.

Gaat u investeren in duurzame energie? Bespreek uw plannen tijdig met uw verzekeringsadviseur om mogelijke obstakels vooraf te identificeren, te voorkomen dat verzekeringen een remmende factor zijn en te zorgen voor adequate dekking. Check ook onze [speciale duurzaamheidspagina](#). Uiteraard helpen mijn collega's en ik u hier graag bij.



Remco Louwink

manager zakelijk advies

06 - 461 301 90

remco.louwink@zichtadviseurs.nl

HEZELAER ENERGY

IT'S ALL

CLEAR

076 303 07 20 - ENERGIECOACH@HEZELAER.NL

Op weg naar een duurzame samenwerking

Hezelaer Energy streeft ernaar om energiesystemen te verbeteren door optimalisatie en automatisering, met als doel een duurzame en energie-efficiënte toekomst voor hun klanten. Oorspronkelijk een traditionele energieleverancier, heeft het bedrijf zich ontwikkeld tot een partner in duurzame energieoplossingen.

Van duurzame opwek naar slim gebruik

Hezelaer Energy begon als leverancier van elektriciteit, gas en warmte, met een focus op service en transparantie. Tegenwoordig verbinden we duurzame energiebronnen met slimme energiediensten, zoals zonne- en windenergie en energieopslagsystemen. Ze ontwikkelen we decentrale duurzame energielandschappen en ondersteunen onze EnergieCoaches organisaties bij hun energieambities.

Grootste uitdaging: netwerkproblematiek

De huidige uitdagingen op het gebied van energie omvatten capaciteitslimieten van het elektriciteitsnet, verouderde infrastructuur en vertragingen vanuit regelgeving. Oplossingen hiervoor zijn netwerkupgrades, smart grids, energieopslag, flexibele energiegebruiksprogramma's en publiek-private partnerschappen.

Energie in transitie

De energiemarkt verandert continu. We zien een toename van duurzame energiebronnen, decentralisatie van productie, digitalisering en smart grids, energieopslaginnovaties, elektrificatie van transport, strengere regelgeving, en een groeiende consumentenvraag naar duurzaamheid.

Hezelaer Energy zet zich in voor de transformatie van het energielandschap door innovatie en slimme technologie-integratie, en ondersteunt ondernemers bij hun transitie naar een duurzame toekomst.

UITDAGINGEN & KANSEN

Impact voor ondernemers

Voor ondernemers biedt de energietransitie uitdagingen en kansen op het gebied van kostenbesparing, regelgeving, marktreparatie, risicomanagement en innovatie. Een greep uit de oplossingen

- 1 Uitvoeren energie-audit en -benchmarking
- 1 Investeren in energie-efficiënte technologieën
- 1 Integratie van hernieuwbare energiebronnen
- 1 Gebruikmaken van overheidsincentives en -subsidies
- 1 Implementeren van slim energiemanagement
- 1 Opleiden en betrekken van werknemers
- 1 Blijf op de hoogte van trends en wet- en regelgeving